

Unifamiliare Villa a San Biagio della Cima

Cod. 568

San Biagio della Cima

450.000 €

Descrizione

San Biagio villa con ottime rifiniture di circa mq. 200 su due piani. Al primo piano: salone di 50 mq. con caminetto in pietra e legno noce, cucina in muratura completamente arredata, bagno in muratura con doccia, lavanderia e camera con cabina armadio. Al piano superiore mansardato con tetto a vista, grande camera a due letti completa di armadi su misura, camera matrimoniale con terrazzo abitabile, servizio con vasca idromassaggio e rivestimento in marmo. Spazio esterno attrezzato di cucina estiva con barbecue e forno nonché pergolato protetto per godere di piacevoli momenti di relax con gli amici in totale privacy. Seminterrato di circa 40 mq. adibito a garage doppio a chiusura automatica. Giardino di mq.1.200 con impianto idrico computerizzato e illuminazione. R568 San Biagio villa with excellent finishes of about sqm. 200 on two floors. On the first floor: living room of 50 square meters. with fireplace in stone and walnut wood, fully furnished built-in kitchen, masonry bathroom with shower, laundry room and bedroom with walk-in closet. Upstairs attic with exposed roof, large twin bedroom complete with custom-made wardrobes, double bedroom with terrace, bathroom with Jacuzzi and marble cladding. Outdoor area equipped with summer kitchen with barbecue and oven as well as a protected pergola to enjoy pleasant moments of relaxation with friends in total privacy. Basement of about 40 square meters. used as a double garage with automatic closing. Garden of 1,200 square meters with computerized water system and lighting. R568



Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Villa
Tipologia edificio	Individuale
Superficie	191
Locali/Vani	5
Cemere da letto	3
Bagni	2
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	Doppio



Spese

Prezzo dell'immobile	450.000 €
-----------------------------	-----------

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	ENOS
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	G
Indice IPE	165kWh/mq
Rendita catastale	95 €

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m