

Appartamento a Bordighera

Cod. 5095

Bordighera

255.000 €

Descrizione

Luminoso trilocale con balcone angolare a Bordighera In contesto tranquillo e ben curato, a soli 2 km da mare in zona pianeggiante, proponiamo in vendita luminoso trilocale completamente arredato, situato al terzo piano con ascensore. L'appartamento, in buone condizioni e subito abitabile, offre spazi ben distribuiti ed è composto da: ingresso, soggiorno luminoso con ampia finestra e porta-finestra a tutta altezza con accesso al balcone, cucina abitabile finestrata, camera da letto matrimoniale con parquet e armadiatura a tre ante scorrevoli con affaccio sul balcone, bagno finestrato. Punto di forza della proprietà è il balcone angolare vivibile, che garantisce doppia esposizione e grande luminosità, con affacci sul verde del giardino condominiale e sulle colline circostanti. Completa la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato, facilmente raggiungibile direttamente con l'ascensore e il box auto di 15 mq. Soluzione ideale sia come prima casa, sia come casa vacanze, in zona tranquilla ma comoda ai servizi. R. 5095

Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	Condominiale
Superficie	61
Locali/Vani	3
Cemere da letto	1
Bagni	1
Piano	2
Ascensore	Sì
Posto Auto/Garage	Singolo (15 mq)}

Spese

Prezzo dell'immobile	255.000 €
Spese condominiali	88 €

Costruzione

Stato immobile	Buono
Orientamento	EO
Riscaldamento	centralizzatocontabilizzatore (0)
Classe energetica	F
Indice IPE	175kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	3 km
Negozi	300 m
Casello autostradale	3 km
Fermata autobus	500 m

