Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Appartamento a Dolceacqua

Cod. 5065

Via Barberis Colomba, Dolceacqua

82.000 €











Descrizione

Nel cuore del borgo medievale di Dolceacqua, tra vicoli in pietra, archi antichi e l'atmosfera senza tempo del centro storico, proponiamo in vendita incantevole bilocale completamente ristrutturato e arredato, pronto da vivere. Situato al quarto piano SENZA ascensore di una tipica costruzione ligure, l'appartamento regala il sapore autentico delle case di una volta, con circa 40 mq sapientemente organizzati. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con angolo cottura, arricchita da un divano letto ideale per ospiti o momenti di relax. La camera matrimoniale è accogliente e silenziosa, perfetta per ritrovare tranquillità dopo una giornata tra mare e entroterra. Il bagno finestrato, moderno ed elegante, è dotato di doccia con cromoterapia, per concedersi veri momenti di benessere. Il riscaldamento è autonomo e l'immobile è climatizzato, garantendo comfort in ogni stagione. Completa la proprietà una spaziosa cantina di 13 mq. situata al piano primo dell'edificio. Una soluzione dal grande fascino, ideale come rifugio romantico, casa vacanze o investimento a reddito, nel cuore di uno dei borghi più suggestivi della Riviera di Ponente. R.5065

Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	Edificio di pregio artistico storico
Superficie	41
Locali/Vani	2
Cemere da letto	1
Bagni	1
Piano	4
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	82.000 €

Costruzione

Stato immobile	Ristrutturato
Orientamento	ES
Riscaldamento	autonomo
Classe energetica	D
Rendita catastale	123 €

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	10 km
Negozi	200 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	300 m



