Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Unifamiliare Semindipendente a Soldano

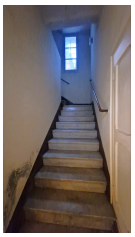
Cod. 5058

Soldano

130.000 €

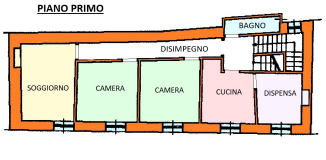


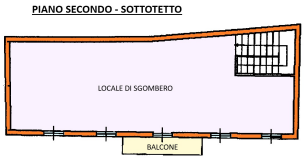












Descrizione

Soldano – comodo a parcheggi e servizi Nel centro di Soldano, in posizione comoda ai parcheggi e ai servizi di prima necessità, proponiamo in vendita casa di paese affiancata disposta su tre piani da terra a cielo, caratterizzata da ampie metrature e grande versatilità. Piano terra: (circa 84 mq) Ampi locali comunicanti, in parte soppalcati, attualmente adibiti a deposito, con servizio igienico. Il piano dispone di doppio accesso, sia indipendente che collegato all'ingresso principale dell'abitazione. Piano primo: abitazione (circa 85 mq) Collegato da scala interna, si sviluppa su un unico livello ed è composto da: cucina abitabile soggiorno tre camere da letto e bagno, gli ambienti sono ben distribuiti e disimpegnati da corridoio. Piano sottotetto: Di pari superficie rispetto al piano abitativo, accessibile sempre da scala interna, con presenza di balcone, ideale come spazio accessorio, studio o futuro ampliamento. L'immobile si presenta in buone condizioni generali. La comoda superficie e la distribuzione interna permettono molteplici soluzioni di utilizzo; per chi lo desidera, è inoltre possibile realizzare più unità abitative, rendendo la proprietà interessante anche come investimento. Da rimodernare ma ideale come prima casa, abitazione per famiglie numerose o operazione immobiliare. R.5058

Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Semindipendente
Tipologia edificio	Individuale
Superficie	151
Locali/Vani	6
Cemere da letto	3
Bagni	2
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	130.000 €

Costruzione

Stato immobile	Buono
Orientamento	
Riscaldamento	autonomo
Classe energetica	G
Indice IPE	175kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	8 km
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	500 m