

Appartamento a Perinaldo

Cod. 4906

via del popolo, Perinaldo

198.000 €

Descrizione

Nel caratteristico borgo di Perinaldo situato in zona collinare a 14 km dal mare, si propone in vendita appartamento ottimamente ristrutturato e arredato. L'alloggio gode di posizione con vista incantevole verso la vallata fino al mare ed è situato all'ultimo piano di un tipico edificio ligure in pietra. Appena entrati nell'appartamento si respira il fascino degli ambienti. L'appartamento si compone di cucina a vista sulla zona pranzo con balcone, una stanza molto spaziosa adibita a camera matrimoniale con zona dedicata a studio o relax ove per chi desiderasse realizzarvi un secondo bagno, è provvista degli attacchi e degli scarichi idonei. Dal lato opposto della zona giorno si trova il salotto molto accogliente, una seconda camera matrimoniale, il disimpegno e attraverso questo, un bagno con servizio WC separato. Sempre in questa zona si trova una terrazza coperta (la sola ancora grezza), il valore aggiunto di questa proprietà è la terrazza panoramica soprastante alla zona giorno alla quale vi si accede tramite scala interna. Nell'interrato dell'edificio una spaziosa cantina sempre di proprietà. R.4906 ESCLUSIVA.

Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	Edificio di pregio artistico storico
Superficie	108
Locali/Vani	4
Cemere da letto	2
Bagni	1
Piano	2
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	198.000 €
-----------------------------	-----------

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	EOS
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	G
Indice IPE	238kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	200 m

