

## Appartamento a Camporosso

**Cod. 4880**

Camporosso

**210.000 €**

### Descrizione

Camporosso, proponiamo in vendita trilocale di recente costruzione con posto auto. Appartamento trilocale situato al primo piano con ascensore, ideale per chi cerca comfort e praticità. Con una superficie commerciale di 75 m<sup>2</sup>, l'immobile si trova in una posizione strategica, in una zona comoda e ben servita. La proprietà offre un luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali e un bagno finestrato. Perfetto per chi desidera vivere in un ambiente moderno e funzionale; due ampie terrazze vivibili. Riscaldamento autonomo a gas metano. L'appartamento è adatto anche per persone con mobilità ridotta, grazie all'accesso facilitato e all'ascensore. Costruito nel 1999, l'immobile si presenta in buono stato e offre un giardino condominiale dove poter trascorrere piacevoli momenti all'aperto.

### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	
<b>Superficie</b>	75
<b>Locali/Vani</b>	3
<b>Cemere da letto</b>	2
<b>Bagni</b>	1
<b>Piano</b>	1
<b>Ascensore</b>	Sì
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	210.000 €
-----------------------------	-----------

### Costruzione

<b>Orientamento</b>	ENO
<b>Riscaldamento</b>	autonomo ( 0 )
<b>Classe energetica</b>	G
<b>Indice IPE</b>	175kWh/mq

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	600 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	4,2 km
<b>Negozi</b>	600 m
<b>Casello autostradale</b>	7,3 km
<b>Fermata autobus</b>	200 m

