

Appartamento a Bordighera

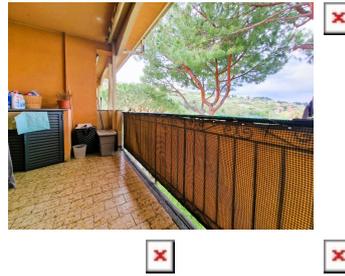
Cod. 4824

via pasteur, Bordighera

195.000 €

Descrizione

Appartamento Trilocale in Vendita a Bordighera Rif.4824 Se stai cercando una soluzione tranquilla immersa nel verde, questo trilocale al terzo piano con ascensore è la soluzione ideale. Situato in una palazzina degli anni '80 in buono stato manutentivo, l'appartamento si trova in una zona pianeggiante e silenziosa, a soli 500 metri dai principali servizi e a 1,5 km dal mare. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista, perfetto per momenti conviviali. Il disimpegno separa due ampie camere da letto e un bagno finestrato con vasca. La vera chicca è la spaziosa terrazza porticata con una splendida vista sulla collina, ideale per rilassarsi all'aria aperta e un balcone angolare che aggiunge ulteriore spazio esterno. L'appartamento è termo autonomo e al piano interrato, troverai una comoda cantina per il deposito di oggetti e un posto auto scoperto all'interno della corte condominiale. Questo trilocale è perfetto sia come prima casa che come investimento.



Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	
Superficie	60
Locali/Vani	3
Cemere da letto	2
Bagni	1
Piano	3
Ascensore	Sì
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	195.000 €
Spese condominiali	142 €

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	OS
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	G
Indice IPE	192kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m