

## Appartamento a Ventimiglia

Cod. 4760

Ventimiglia

**299.000 €**

### Descrizione

VENTIMIGLIA, QUADRILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO. In pieno centro di Ventimiglia a due passi dal mare e dal nuovo porto " Cala del Forte". Proponiamo in vendita appartamento ampio, luminoso, ristrutturato in chiave moderna. Questo immobile posto al secondo piano di palazzina dotata di ascensore, si sviluppa su una metratura di oltre 100 mq. Composto di ingresso in ampia zona living con angolo cottura, 3 camere da letto, ( di cui una con bagno e cabina armadio ) secondo bagno con doccia. Tre balconi, uno con ripostiglio per lavatrice e asciugatrice. L'alloggio ristrutturato nel 2022 è dotato di finiture di pregio e ottima qualità. Aria climatizzata in tutte le stanze. Basse spese di condominio. Possibilità di posto auto. IC\_R. 4760

### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	
<b>Superficie</b>	108
<b>Locali/Vani</b>	4
<b>Cemere da letto</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Piano</b>	2
<b>Ascensore</b>	Sì
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	299.000 €
-----------------------------	-----------

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Ristrutturato
<b>Orientamento</b>	O
<b>Riscaldamento</b>	autonomo ( 0 )
<b>Classe energetica</b>	D
<b>Indice IPE</b>	115kWh/mq

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	0 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	0 m

