

## Appartamento a San Biagio della Cima

**Cod. 4736**

via giardino, San Biagio della Cima

**123.000 €**

### Descrizione

Nel borgo storico di San Biagio della Cima a soli 4 km dalle spiagge di Vallecrosia e Bordighera, si propone in vendita appartamento in casa d'epoca tipicamente Ligure. L'alloggio è stato ristrutturato e viene venduto con parte del mobilio. L'ingresso all'abitazione si trova al terzo piano ed accede al piccolo disimpegno, comodo soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, bagno; a completare la proprietà in vendita, al piano superiore con accesso tramite scala interna, un'ampia stanza adibita a tavernetta e dalla quale si accede alla terrazza con vista dominante sul borgo. R.4736



### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	Edificio di pregio artistico storico
<b>Superficie</b>	120
<b>Locali/Vani</b>	3
<b>Cemere da letto</b>	2
<b>Bagni</b>	1
<b>Piano</b>	3
<b>Ascensore</b>	No
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	123.000 €
-----------------------------	-----------

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Ristrutturato
<b>Orientamento</b>	OS
<b>Riscaldamento</b>	autonomo
<b>Classe energetica</b>	F
<b>Indice IPE</b>	209kWh/mq

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	0 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	0 m

