

Agenti

Rossano + 39 328 74 39 010 Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio

+ 39 0184 26 44 26 + 39 353 41 77 598 **Dove siamo** Via Roberto 20, 18012 Bordighera (IM)

Appartamento a Vallecrosia

Cod. 4668

VIA ROMANA, Vallecrosia

340.000 €

Descrizione

Vallecrosia. In zona residenziale semi-collinare viene proposto in vendita AMPIO APPARTAMENTO al piano secondo ed ultimo di piccola palazzina trifamiliare, con ottima esposizione e vista mare. La superficie di questo alloggio è di 100 mq. così suddivisi : ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere da letto, ripostiglio, bagno padronale e piccolo wc di servizio. Ampia terrazza sul tutto il fronte dell'alloggio e ulteriore terrazzo. Termoautonomo e nessuna spesa condominiale. A Completamento della proprietà un garage. Richiesta € 340.000,00 Nella stesso immobile è possibile acquistare un ampio trilocale al piano primo di pari metratura e un bilocale con giardino, entrambi con garage. R.4668 Vallecrosia. In a semihilly residential area is proposed for sale LARGE APARTMENT on the second and last floor of a small three-family building, with excellent exposure and sea view. The surface of this accommodation is 100 sq m. divided as follows: large entrance hall, living room, kitchen, 2 bedrooms, utility room, master bathroom and small toilet. Large terrace on the entire front of the accommodation and further terrace. Climate control and no condominium fees. To complete the property a garage. Request € 340.000,00 In the same property it is possible to buy a large three-room apartment on the first floor of the same size and a two-room apartment with garden, both with garage. R.4668



Tipologia immobile Appartamento Tipologia edificio Individuale Superficie 100 Locali/Vani 3 Cemere da letto 2 Bagni 2 Piano -5 Ascensore Nο Posto Auto/Garage Singolo

Spese

Prezzo dell'immobile 340.000 €

Costruzione

 Stato immobile
 Da ristrutturare

 Orientamento
 ENOS

 Riscaldamento
 autonomo (0)

 Classe energetica
 G

 Indice IPE
 175kWh/mq

821€

Distanza da

Rendita catastale

 Mare
 0 m

 Centro città
 500 m

 Stazione ferroviaria
 0 m

 Negozi
 600 m

 Casello autostradale
 0 m

 Fermata autobus
 0 m











