

## Appartamento a Vallecrosia

**Cod. 4630**

Via Garibbe, Vallecrosia

**290.000 €**

### Descrizione

Vallecrosia, in zona tranquilla a solo 800 mt dal centro commerciale e a 1,5 km dalle spiagge e dal centro, in posizione soleggiata, con vista mare, viene proposto in vendita AMPIO APPARTAMENTO al secondo piano con ascensore di una piccola palazzina. L'alloggio, in ordine e di circa 100 mq. è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali e doppi servizi entrambi finestrati. Due spaziosi terrazzi. A completamento della proprietà venduta, un spazioso garage con cantina comunicante. Termoautonomo con basse spese condominiali, ascensore ed assenza di barriere architettoniche. R: 4630



### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	Condominiale
<b>Superficie</b>	111
<b>Locali/Vani</b>	3
<b>Cemere da letto</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Piano</b>	2
<b>Ascensore</b>	Sì
<b>Posto Auto/Garage</b>	Sì ( 15 mq } }

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	290.000 €
<b>Spese condominiali</b>	66 €

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Ottimo
<b>Orientamento</b>	autonomo ( 0 )
<b>Riscaldamento</b>	
<b>Classe energetica</b>	G

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	1 km
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	800 m
<b>Casello autostradale</b>	4 km
<b>Fermata autobus</b>	0 m

