

Agenti

Rossano + 39 328 74 39 010 Claudia +39 366 56 76 516

#### Ufficio

+ 39 0184 26 44 26 + 39 353 41 77 598 **Dove siamo** Via Roberto 20, 18012 Bordighera (IM)

# Appartamento a Soldano

Cod. 4602

Soldano

52.000€

#### Descrizione

Soldano, all'interno del centro storico e a pochi passi dal parcheggio pubblico e dai negozi, si propone in vendita appartamento in tipico edificio liqure in pietra terra/tetto, con ingresso indipendente e con una superficie di circa 60 mq. suddivisi su più livelli. L'appartamento ha ingresso al piano del vicolo, zona giorno, bagno e ripostiglio al primo livello, al secondo livello si trova il soggiorno, salendo una camera matrimoniale e infine all'ultimo livello la terrazza vivibile in parte coperta di circa 20 mq., servita da acqua e gas per eventuale cucina estiva. L'appartamento si presenta in ordine ed è ideale anche come investimento casa-vacanze in quanto il mare di Bordighera è facilmente raggiungibile anche in bicicletta. R.4602 Soldano, inside the historic center and a few steps from the public parking and shops, is proposed for sale apartment in a typical Ligurian stone building on earth / roof, with independent entrance and with an area of about 60 square meters. divided into several levels. The apartment has entrance on the floor of the alley, living area, bathroom and closet on the first level, on the second level there is the living room, going up a double bedroom and finally on the last level the partly covered livable terrace of about 20 square meters, served by water and gas for any summer kitchen. The apartment is tidy and is also ideal as a holiday home investment as the sea of Bordighera is easily accessible by bicycle. R.4602

# Informazioni principali

Tipologia immobile Appartamento
Tipologia edificio Individuale
Superficie 67
Locali/Vani 3
Cemere da letto 1
Bagni 1
Ascensore No
Posto Auto/Garage No

# Spese

Prezzo dell'immobile 52.000 €

### Costruzione

Stato immobileBuonoOrientamentoSRiscaldamentondClasse energeticaG

Indice IPE 175kWh/mq

## Distanza da

 Mare
 0 m

 Centro città
 10 m

 Stazione ferroviaria
 6 km

 Negozi
 50 m

 Casello autostradale
 9 km

 Fermata autobus
 10 m



















