

## Appartamento a Vallebona

**Cod. 4582**

Vallebona

**250.000 €**

### Descrizione

posizionato all'entrata del paese di Vallebona si propone in vendita, grande alloggio di circa 156 mq. situato al secondo e ultimo piano di piccola palazzina. L'appartamento che gode di di vista mare e molta luminosità è composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, 4 balconi, ripostiglio lungo le scale, a completamento della proprietà il magazzino al piano seminterrato dello stabile con locale tecnico e un piccolo lotto di terreno adibito a cortile, oltre al giardino situato al piano strada utilizzabile come eventuale parcheggio. R. 4582



### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	
<b>Superficie</b>	170
<b>Locali/Vani</b>	4
<b>Cemere da letto</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Piano</b>	-5
<b>Ascensore</b>	No
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	250.000 €
-----------------------------	-----------

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Abitabile
<b>Orientamento</b>	ENOS
<b>Riscaldamento</b>	autonomo ( 0 )
<b>Classe energetica</b>	G
<b>Indice IPE</b>	175kWh/mq

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	0 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	0 m

