

Unifamiliare Casa singola a Bordighera

Cod. 4540

Bordighera

550.000 €

Descrizione

BORDIGHERA. A pochi passi dal mare, si propone in vendita Casa indipendente con giardino ubicata sulla via principale, comoda a tutti i servizi e alle spiagge. L'immobile è costituito da due unità abitative, ognuna con proprio ingresso indipendente, così suddivise : - Al piano primo Appartamento principale di circa mq. 120 mq. composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto , piccolo studio e doppi servizi. Balcone e grande terrazzo vivibile. Sottotetto di circa 100 mq. Vista l'ampia metratura e il doppio ingresso l'appartamento è facilmente divisibile in 2 unità. - Al piano terra Monocale di mq. 30, con ingresso indipendente, totalmente ristrutturato composto da zona giorno-notte, bagno e loggia esterna. Garage di circa mq. 40 e ulteriore garage di mq. 30 - Giardino privato di circa 400 mt. Possibilità di acquisto di ulteriore terreno Si valuta permuta con trilocale ed eventuale conguaglio R. 4540

Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Casa singola
Tipologia edificio	
Superficie	302
Locali/Vani	8
Cemere da letto	5
Bagni	3
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	Doppio (80 mq)}

Spese

Prezzo dell'immobile	550.000 €
-----------------------------	-----------

Costruzione

Orientamento	ENOS
Riscaldamento	autonomo
Classe energetica	G
Indice IPE	175kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	500 m
Stazione ferroviaria	1 km
Negozi	500 m
Casello autostradale	3,5 km
Fermata autobus	50 m

