

## Appartamento a Bordighera

**Cod. 4488**

via roberto, Bordighera

**305.000 €**

### Descrizione

Bordighera si propone in vendita in zona centralissima, Appartamento con ottima esposizione e molto luminoso in immobile di grande prestigio: L'appartamento completamente ristrutturato, pavimenti, rivestimenti impianto idraulico ed elettrico, bagno finemente arredato con doccia a filo pavimento rubinetterie Grohe riscaldamento autonomo, posto auto di proprietà, magnifico parco condominiale mare e tutti i servizi a poche centinaia di metri. Composto da piccolo ingresso, salone/ soggiorno, cucina, ampia camera da letto, bagno e soppalco utilizzabile di 9 metri quadrati oltre ai 55 mq dell'appartamento. Possibilità di acquisto a parte di grande box auto R.4488

### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	Edificio di pregio artistico storico
<b>Superficie</b>	55
<b>Locali/Vani</b>	2
<b>Cemere da letto</b>	1
<b>Bagni</b>	1
<b>Piano</b>	1
<b>Ascensore</b>	Sì
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	305.000 €
<b>Spese condominiali</b>	200 €

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Ottimo
<b>Orientamento</b>	E
<b>Riscaldamento</b>	centralizzato ( 0 )
<b>Classe energetica</b>	F
<b>Indice IPE</b>	175kWh/mq

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	10 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	0 m

