Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Unifamiliare Casa singola a Vallebona

Cod. 4379

via san sebastiano, Vallebona

320.000 €











Descrizione

VALLEBONA - in prima collina, panoramica mari e monti CASA INDIPENDENTE sviluppata su due livelli in fase di ultimazione di circa 200 mq. di cui circa80 mq. di abitazione al piano terra (primo di fatto) e circa 90 mq. al piano S1 (terra di fatto) di magazzino con altezze superiori ai 2, 50 mt. con possibilità di cambiamento di destinazione d'uso in abitazione. Terrazza e balcone di circa 40 mq. perimetrali alla abitazione. Muri perimetrali incapottati con polistirolo di 10 cm. il tetto con lana di roccia. Intercapedine di circa 1 mt. che separa la casa dal terrapieno. Predisposizione per gas gpl (con bombolone) e riscaldamento predisposto con stufa a pellet collegata ai radiatori tradizionali. Fognatura con Fossa Imof. Possibilità fotovoltaico. Strada per raggiungere la proprietà è comoda ed asfaltata. Terreno circostante in parte a bosco ed in parte a fasce coltivate di circa 4.700 mq. compreso nel prezzo. Ideale casa per coloro che desiderano vivere immersi nel verde e godere di totale privacy. R. 4379

Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Casa singola
Tipologia edificio	
Superficie	141
Locali/Vani	3
Cemere da letto	2
Bagni	2
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	Sì

Spese

Prezzo dell'immobile	320.000 €

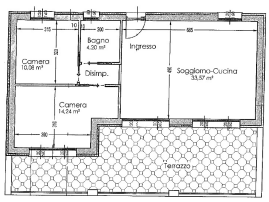
Costruzione

Stato immobile	Nuova costruzione
Orientamento	ENOS
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	A1

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	3 km
Stazione ferroviaria	7,5 km
Negozi	3 km
Casello autostradale	6,6 km
Fermata autobus	0 m

Piano Primo



Piano Terra

