

## Appartamento a Bordighera

**Cod. 4351**

via bigarella, Bordighera

**380.000 €**
**Descrizione**

Bordighera, in contesto tranquillo e residenziale, a soli 500 mt. dal mare, viene proposto in vendita appartamento trilocale, appena ristrutturato con materiali di qualità. L'alloggio situato al primo piano di piccola palazzina servita da ascensore, ha una superficie commerciale di circa 80 mq. si compone di ingresso in zona giorno con cucina a vista, disimpegno notte, con due camere e un bagno finestrato, piccolo ripostiglio/lavanderia e terrazzo perimetrale su due lati, ampio e vivibile al quale si accede sia dalla zona notte che dalle camere. L'offerta comprende un box auto e la cantina. R.4351 Bordighera, in a quiet and residential setting, just 500 meters. from the sea, it is proposed for sale three-room apartment, just renovated with quality materials. The accommodation located on the first floor of a small building served by a lift, has a commercial area of about 80 square meters. it consists of entrance into the living area with open kitchen, night hallway, with two bedrooms and a windowed bathroom, small closet / laundry room and perimeter terrace on two sides, large and livable which is accessed both from the sleeping area and from the bedrooms. The offer includes a garage and the cellar. R.4351

**Informazioni principali**

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	Condominiale
<b>Superficie</b>	80
<b>Locali/Vani</b>	3
<b>Cemere da letto</b>	2
<b>Bagni</b>	1
<b>Piano</b>	1
<b>Ascensore</b>	Sì
<b>Posto Auto/Garage</b>	Singolo

**Spese**

<b>Prezzo dell'immobile</b>	380.000 €
<b>Spese condominiali</b>	85 €

**Costruzione**

<b>Stato immobile</b>	Ottimo
<b>Orientamento</b>	NOS
<b>Riscaldamento</b>	autonomo ( 0 )
<b>Classe energetica</b>	E
<b>Indice IPE</b>	222kWh/mq

**Distanza da**

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	500 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	1 km
<b>Negozi</b>	500 m
<b>Casello autostradale</b>	3 km
<b>Fermata autobus</b>	500 m

