

Unifamiliare Casa singola a Bordighera

Cod. 4215

Bordighera

190.000 €

Descrizione

****Casa di paese Ristrutturata con Vista Panoramica nei Borghi Circostanti.**
 RIF: 4215** Scopri questa splendida casa di paese di oltre 100 mq, ristrutturata con gusto e attenzione ai dettagli. Situata in una posizione privilegiata, offre una vista aperta sui pittoreschi borghi circostanti. La proprietà combina materiali tradizionali come pietra e antichi mattoni di cotto con elementi moderni in legno e acciaio, creando un ambiente armonioso e accogliente. All'interno, troverai una zona giorno luminosa con una cucina all'americana, ideale per momenti conviviali con famiglia e amici, due camere da letto spaziose e due servizi moderni. Il tetto in legno a vista aggiunge un tocco di calore e carattere agli ambienti. Uno dei punti di forza di questa casa è la grande terrazza vivibile, perfetta per rilassarsi e godere della tranquillità del paesaggio circostante. La cantina facilmente accessibile offre ulteriore spazio per lo stoccaggio. Con un orientamento sud, est e ovest, la casa beneficia di un'ottima esposizione solare durante tutto il giorno. ****Renovated Village House with Panoramic View in the Surrounding Villages.** REF: 4215** Discover this beautiful village house of over 100 square meters, renovated with taste and attention to detail. Located in a privileged position, it offers an open view of the surrounding picturesque villages. The property combines traditional materials such as stone and ancient terracotta bricks with modern elements in wood and steel, creating a harmonious and welcoming environment. Inside, you will find a bright living area with an American kitchen, ideal for convivial moments with family and friends, two spacious bedrooms and two modern bathrooms. The exposed wooden roof adds a touch of warmth and character to the rooms. One of the strengths of this house is the large livable terrace, perfect for relaxing and enjoying the tranquility of the surrounding landscape. The easily accessible cellar offers additional storage space. With a south, east and west orientation, the house benefits from excellent sun exposure throughout the day.



Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Casa singola
Tipologia edificio	Edificio di pregio artistico storico
Superficie	112
Locali/Vani	4
Cemere da letto	2
Bagni	2
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No



Spese

Prezzo dell'immobile	190.000 €
-----------------------------	-----------

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	EO
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	E
Indice IPE	127kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m