

Appartamento a Bordighera

Cod. 4183

strada rivaira, Bordighera

250.000 €

Descrizione

Bordighera, zona semi collinare, in complesso residenziale con piscina, viene proposto in vendita, appartamento attualmente composto da due livelli abitativi comunicanti con scala interna e con doppio ingresso indipendente. La superficie abitativa di oltre 90 mq. è distribuita sui due livelli, e si compone di due disimpegni di ingresso, uno al piano primo dove si trova la cucina abitabile aperta verso il soggiorno, la zona pranzo, un bagno e una camera matrimoniale, un terrazzo perimetrale su due lati di circa 8 mt, scala di comunicazione con il livello al piano terra, dove si trova capiente armadiatura, una stanza a soggiorno o studio, due camere e un secondo servizio. Il giardino di proprietà si trova al piano terra è di circa 30 mq. e oltre ad accedervi da questo livello, ha accesso anche dal terrazzo soprastante e da accesso pedonale esterno. La proprietà si completa con un piccolo lotto di orto di circa 100 mq. recintato e situato di fronte all'immobile. La disposizione e l'indipendenza degli ingressi di questo appartamento, ne consentono lo sviluppo di due unità abitative distinte. Posti auto condominiali e piscina condominiale sono presenti nel complesso residenziale e a disposizione dei condomini. Prezzo trattabile R. 4183



Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	Condominiale
Superficie	124
Locali/Vani	4
Cemere da letto	3
Bagni	2
Piano	0
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	250.000 €
Spese condominiali	83 €

Costruzione

Stato immobile	Buono
Orientamento	ENO
Riscaldamento	autonomo
Classe energetica	F
Indice IPE	143kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m

