

Unifamiliare Villa a Bordighera

Cod. 3905

Bordighera

590.000 €

Descrizione

Sulla prima collina di Bordighera, facilmente raggiungibile, in zona molto tranquilla e comoda per raggiungere l'autostrada, si propone in vendita villa da rimodernare con una superficie totale di 350 mq. suddivisi su tre livelli e così distinti :al piano seminterrato un garage di circa 24 mq e un appartamento indipendente di circa mq. 70 oltre terrazzo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ampio ripostiglio; al piano terreno ingresso, doppio salone, cucina, bagno, terrazzo e giardino; al primo piano tre ampie camere, due bagni e terrazzo. Possibilità di ampliamento per chi lo desiderasse utilizzando le normative regionali. R.3509 -I.C On the first hill of Bordighera, easily accessible, in a very quiet and convenient area to reach the highway, it is proposed for sale villa to be modernized with a total area of 350 square meters. Divided on three levels and so distinct: in the basement a garage of about 24 square meters and an independent apartment of about square meters. 70 plus terrace, composed of living room with kitchenette, bedroom, bathroom and large closet; on the ground floor entrance, double living room, kitchen, bathroom, terrace and garden; on the first floor three large bedrooms, two bathrooms and terrace. Possibility of expansion for those who wish using regional regulations. Surrounding land of about 2900 square meters. R.3509 -I.C



Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Villa
Tipologia edificio	Individuale
Superficie	323
Locali/Vani	0
Cemere da letto	4
Bagni	3
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	Doppio

Spese

Prezzo dell'immobile	590.000 €
-----------------------------	-----------

Costruzione

Stato immobile	Abitabile
Orientamento	S
Riscaldamento	nd
Classe energetica	G
Indice IPE	175kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m