

Unifamiliare Casa singola a Dolceacqua

Cod. 3410

Dolceacqua

Trattativa Riservata

Descrizione

Nell'incantevole valle di Dolceacqua, quasi al margine della collina si estende questa bellissima proprietà, immersa nel verde della natura con i suoi colori in contrasto con l'azzurro del cielo dove i secolari ulivi disegnano uno scenario unico e spettacolare con vista mare dove in pochi chilometri si possono raggiungere rinomati centri turistici come Sanremo, Terme di Pigna, la Costa Azzurra.... Menton, il Principato di Monaco con la sua Montecarlo e Nizza. All'interno della proprietà si trova la villa principale, una villetta dependance la pool-hause e la piscina che è stata costruita con sabbia di quarzo e corallo nel rispetto dell'ambiente con un innovativo sistema per la pulizia dell'acqua naturale efficace ed ecologico. L'acqua è arricchita con i sali della vita, potassio e magnesio conosciuti per i loro particolari benefici. Sempre nella proprietà, è in fase di costruzione un'ulteriore villa su più livelli di circa 280 mq. suddivisa fra alloggi e piccolo ristorante. Ad oggi l'intera proprietà di circa 16'000 mq. viene utilizzata come Agriturismo, volendo, il potenziale acquirente può mantenere questa attività o viverle questo splendido contesto come residenza personale. Possibilità di acquistare frazionato. R.3410

Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Casa singola
Tipologia edificio	Individuale
Superficie	585
Locali/Vani	10
Cemere da letto	8
Bagni	8
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	Sì

Spese

Prezzo dell'immobile	Trattativa Riservata
-----------------------------	----------------------

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	ENOS
Riscaldamento	autonomo
Classe energetica	G
Indice IPE	175kWh/mq

Distanza da

Mare	11 km
Centro città	4 km
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	4 km
Casello autostradale	16 km
Fermata autobus	2 km

