

Unifamiliare Casa singola a Dolceacqua

Cod. 3133

VIA ROMA, Dolceacqua

320.000 €

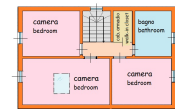
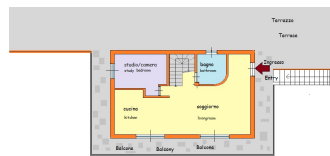
Descrizione

DOLCECQUA. Villa di ampia metratura ottimamente rifinita e con un'ampia superficie abitativa, suddivisa su due livelli, circa 1000 mq. di giardino. Ottima posizione soleggiata, comodo accesso. La villa ha ingresso in zona giorno con ampio salone, cucina all'americana, camera e/o studio, servizio completo di doccia, balcone a elle perimetrale con vista aperta sulla vallata, al piano superiore mansardato, disimpegno, camera matrimoniale, cabina armadio, due camere singole e comodo servizio con vasca. Al piano terra, due bilocali di 35 mq. ciascuno, da ultimare, ideali per ospiti o per attività di B&B. Completano la proprietà la terrazza con barbecue e forno per trascorrere piacevoli momenti in compagnia degli amici e della famiglia. Posti auto scoperti per più vetture Possibilità di ulteriore interrato di mq. 100 come magazzino. **PREZZO RIBASSATO - R3133 DOLCECQUA.** Villa of large size, excellently finished and with a large living area, divided on two levels, about 1000 square meters. of the garden. Great sunny location, convenient access. The villa has an entrance into the living area with a large living room, American kitchen, bedroom and/or study, bathroom with shower, L-shaped balcony with an open view of the valley, Upstairs attic, hallway, double bedroom, walk-in closet, two single bedrooms and convenient bathroom with bathtub. On the ground floor, two two-room apartments of 35 sqm. each, to be completed, ideal for guests or B&B activities. The property includes a terrace with barbecue and oven to spend pleasant moments in the company of friends and family. Uncovered parking spaces for multiple cars Possibility of an additional basement of sqm. 100 as stock. **REDUCED PRICE - R3133**



Informazioni principali

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Tipologia immobile | Unifamiliare Casa singola |
| Tipologia edificio | Individuale |
| Superficie | 248 |
| Locali/Vani | 6 |
| Cemere da letto | 4 |
| Bagni | 2 |
| Ascensore | No |
| Posto Auto/Garage | No |



Spese

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Prezzo dell'immobile | 320.000 € |
|-----------------------------|-----------|

Costruzione

| | |
|--------------------------|----------|
| Stato immobile | Ottimo |
| Orientamento | S |
| Riscaldamento | autonomo |
| Classe energetica | G |

Distanza da

| | |
|-----------------------------|-----|
| Mare | 0 m |
| Centro città | 0 m |
| Stazione ferroviaria | 0 m |
| Negozi | 0 m |
| Casello autostradale | 0 m |
| Fermata autobus | 0 m |