Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

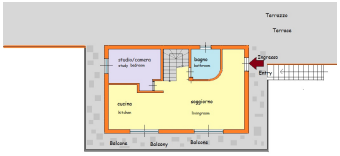
Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Unifamiliare Casa singola a Dolceacqua

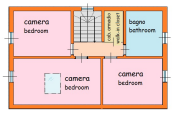
Cod. 3133

VIA ROMA, Dolceacqua

320.000 €



PIANO PRIMO
First Floor



PIANO SECONDO
Second Floor

Descrizione

DOLCECQUA. Villa di ampia metratura ottimamente rifinita e con un'ampia superficie abitativa, suddivisa su due livelli, circa 1000 mq. di giardino. Ottima posizione soleggiata, comodo accesso. La villa ha ingresso in zona giorno con ampio salone, cucina all'americana, camera e/o studio, servizio completo di doccia, balcone a elle perimetrale con vista aperta sulla vallata, al piano superiore mansardato, disimpegno, camera matrimoniale, cabina armadio ,due camere singole e comodo servizio con vasca. Al piano terra, due bilocali di 35 mq. ciascuno, da ultimare, ideali per ospiti o per attività di B&B. Completano la proprietà la terrazza con barbecue e forno per trascorrere piacevoli momenti in compagnia degli amici e della famiglia. Posti auto scoperti per più vetture Possibilità di ulteriore interrato di mq. 100 come magazzino. PREZZO RIBASSATO - R3133 DOLCECQUA. Villa of large size, excellently finished and with a large living area, divided on two levels, about 1000 square meters. of the garden. Great sunny location, convenient access. The villa has an entrance into the living area with a large living room, American kitchen, bedroom and/or study, bathroom with shower, L-shaped balcony with an open view of the valley, Upstairs attic, hallway, double bedroom, walk-in closet, two single bedrooms and convenient bathroom with bathtub. On the ground floor, two two-room apartments of 35 sqm. each, to be completed, ideal for guests or B&B activities. The property includes a terrace with barbecue and oven to spend pleasant moments in the company of friends and family. Uncovered parking spaces for multiple cars Possibility of an additional basement of sqm. 100 as stock. REDUCED PRICE - R3133

Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Casa singola
Tipologia edificio	Individuale
Superficie	248
Locali/Vani	6
Cemere da letto	4
Bagni	2
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	320.000 €

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	S
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	G

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m