Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Appartamento a Bordighera

Cod. 5153

Bordighera

190.000 €

Descrizione

Bordighera – in posizione comoda ai servizi e al centro, proponiamo in vendita bilocale arredato posto al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina SENZA ascensore, raggiungibile con sole due rampe di scale. L'appartamento, con esposizione a Est, è composto da ingressino, soggiorno con cucinotto separato, ampia camera matrimoniale, bagno e terrazzino. L'alloggio si presenta in buone condizioni ed è venduto arredato. Dispone di riscaldamento con valvole termostatiche e aria condizionata. Completa la proprietà una cantina. Particolarmente contenute le spese condominiali, inferiori a € 1.000 annui comprensive del riscaldamento. Una soluzione pratica e funzionale, interessante sia come abitazione principale, sia come seconda casa a Bordighera o investimento da mettere a reddito. IC-5153

Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	
Superficie	44
Locali/Vani	2
Cemere da letto	1
Bagni	1
Piano	-5
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	190.000 €
Spese condominiali	80 €

Costruzione

Stato immobile	Abitabile
Orientamento	E
Riscaldamento	centralizzatocontabilizzatore (0)
Classe energetica	G
Indice IPE	175kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m