

## Appartamento a Bordighera

**Cod. 5115**

Bordighera

**240.000 €**

### Descrizione

In zona centrale comoda a tutti i servizi e a pochi metri dalle spiagge di Bordighera, in una tranquilla strada chiusa prospiciente la spiaggia, proponiamo un grazioso trilocale in villino indipendente, l'alloggio è situato al piano terra e ha doppio ingresso. L'appartamento è stato completamente ristrutturato, ed è composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio con lavatrice e vasca lavatoio. Completa la proprietà una piacevole terrazza esposta a sud, molto soleggiata e dotata di tenda da sole elettrica. L'immobile dispone di serramenti interni con doppi vetri, serramenti esterni in pvc, zanzariere, inferriate e climatizzazione caldo/freddo. Viene venduto parzialmente arredato. Non sono previste spese condominiali. La distanza dal mare è di pochi passi, caratteristica che lo rende ideale come investimento o come casa vacanza. (Il presente testo ha il solo scopo illustrativo e non costituisce elemento contrattuale; Arredi e/o accessori sono parzialmente compresi nel prezzo di acquisto) R.5115-IC

### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	
<b>Superficie</b>	74
<b>Locali/Vani</b>	3
<b>Cemere da letto</b>	2
<b>Bagni</b>	1
<b>Piano</b>	0
<b>Ascensore</b>	No
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	240.000 €
-----------------------------	-----------

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Ottimo
<b>Orientamento</b>	S
<b>Riscaldamento</b>	autonomo ( 0 )
<b>Classe energetica</b>	F

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	0 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	700 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	500 m

