

Agenti

Rossano + 39 328 74 39 010 Claudia +39 366 56 76 516

### Ufficio

+ 39 0184 26 44 26 + 39 353 41 77 598

### **Dove siamo** Via Roberto 20, 18012 Bordighera (IM)

# Appartamento a Vallecrosia

Cod. 4929

Vallecrosia

240.000 €

### **Descrizione**

Trilocale su due livelli in casa semi-indipendente (libera su 3 lati) cin ingresso individuale (no condominio). Zona comoda a 600 metri dal mare ma ben servita da negozi. Disposta su due piani e buona esposizione Sud e Est (principali) e Ovest (secondaria). Al piano primo troviamo ampia zona giorno con angolo cottura, balcone e terrazzo; al piano 0 invece due camere da letto matrimoniali, 2 bagni completi finestrati, ripostiglio ampio sottoscala interna. Riscaldamento autonomo a gas e nessuna spesa condominiale. Completano la proprietà un garage a 20 metri dall'immobile di Mq 20 fuori terra.





# Informazioni principali

**Tipologia immobile** Appartamento

Tipologia edificio
Superficie 102
Locali/Vani 3
Cemere da letto 2
Bagni 2
Piano 1
Ascensore No

Posto Auto/Garage Singolo ( 20 mq }}





### Spese

Prezzo dell'immobile 240.000 €

### Costruzione

 Stato immobile
 Abitabile

 Orientamento
 EOS

 Riscaldamento
 autonomo ( 0 )

 Classe energetica
 G

# Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m