Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

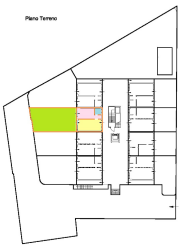
Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Appartamento a Bordighera

Cod. 4828

Bordighera

125.000 €



Descrizione

Appartamento Bilocale con Giardino Privato a Bordighera Rif. 4828 Scopri questo incantevole appartamento-bilocale "A REDDITO" situato nella tranquilla e affascinante località di Bordighera, all'interno di una struttura RTA (Residenza Turistico Alberghiera). Perfetto per chi cerca una soluzione abitativa comoda ai servizi e vicina al mare, questo immobile rappresenta un'opportunità unica. Venduto arredato, è composto da ingresso, una zona giorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il giardino privato di circa 50 mq, ideale per rilassarsi all'aria aperta o per organizzare cene estive con amici e familiari. L'appartamento, situato al piano terra, gode di un orientamento ovest che garantisce un'ottima luminosità durante tutto il giorno. Questo immobile è perfetto come investimento, grazie alla sua posizione strategica e alle sue caratteristiche. È possibile acquistare l'appartamento adiacente, con le stesse caratteristiche, per ampliare ulteriormente lo spazio abitativo. R.4828 Two-room Apartment with Private Garden in Bordighera Ref. 4828 Discover this charming two-room apartment "INCOME" located in the quiet and charming town of Bordighera, within an RTA (Tourist Hotel Residence) structure. Perfect for those looking for a housing solution convenient to services and close to the sea, this property represents a unique opportunity. Sold furnished, it consists of an entrance hall, a living area with kitchenette, a double bedroom and a windowed bathroom with shower. One of the strengths of this property is the private garden of about 50 square meters, ideal for relaxing in the open air or for organizing summer dinners with friends and family. The apartment, located on the ground floor, enjoys a west orientation that guarantees excellent brightness throughout the day. This property is perfect as an investment, thanks to its strategic location and its characteristics. You can buy the adjacent apartment, with the same characteristics, to further expand the living space. R.4828

Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	
Superficie	39
Locali/Vani	2
Cemere da letto	1
Bagni	1
Ascensore	Sì
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	125.000 €

Costruzione

Stato immobile	Buono
Orientamento	O
Riscaldamento	centralizzatocontabilizzatore
Classe energetica	G
Indice IPE	175kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	800 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	100 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m