

## Appartamento a Bordighera

**Cod. 4817**

Bordighera

**140.000 €**

### Descrizione

Bordighera - proponiamo in vendita Bilocale completamente ristrutturato a pochi passi dal mare e dalla passeggiata. In zona verde, pianeggiante e molto tranquilla, situato al primo piano servito da ascensore, composto da ingresso in disimpegno dove troviamo un utile ripostiglio, zona giorno e notte nello stesso ambiente, cucina abitabile, di recente installazione, con balcone e bagno finestrato con doccia; dotato di tutti i comfort come doppi vetri, tapparelle elettriche, riscaldamento centralizzato con contabilizzatori gestibili da remoto, grazie al wi-fi. Ideale per chi cerca una seconda casa di qualità, pronto per essere abitato immediatamente, senza bisogno di ulteriori interventi. È perfetto sia come base per le vacanze, sia come investimento redditizio. IC\_R.4817

### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	
<b>Superficie</b>	36
<b>Locali/Vani</b>	2
<b>Cemere da letto</b>	1
<b>Bagni</b>	1
<b>Piano</b>	1
<b>Ascensore</b>	Sì
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	140.000 €
<b>Spese condominiali</b>	80 €

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Ristrutturato
<b>Orientamento</b>	N
<b>Riscaldamento</b>	centralizzatocontabilizzatore
<b>Classe energetica</b>	F
<b>Indice IPE</b>	157kWh/mq

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	0 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	0 m

