

Agenti

Rossano + 39 328 74 39 010 Claudia +39 366 56 76 516

#### Ufficio

+ 39 0184 26 44 26 + 39 353 41 77 598 **Dove siamo** Via Roberto 20, 18012 Bordighera (IM)

# Unifamiliare Casa singola a Castel Vittorio

Cod. 4605

Via Roma, Castel Vittorio

105.000 €

#### **Descrizione**

Castelvittorio, borgo medievale sviluppatosi tra il 1200 e il 1700, a 22 km dalla Costa, proponiamo in Vendita Casa tipica ligure con ingresso indipendente. L'immobile è disposto su più livelli ed è così composto : al piano terra spazioso soggiorno con angolo cottura e terrazzino con vista aperta ; al piano S1 camera matrimoniale con balconcino con vista aperta e ulteriore cameretta. Al piano S2 caratteristico bagno in pietra, camera da letto con accesso su spaziosa terrazza vivibile con vista aperta. Sempre con scala interna , si accede al piano primo composto attualmente da stanza adibita a lavanderia e da stanza adibita a zona armadi ed al piano secondo ed ultimo ulteriori due stanze con piccolo wc di servizio. Termoautonomo , nessuna spesa condominiale.

## Informazioni principali

Unifamiliare Casa singola Tipologia immobile Tipologia edificio Individuale Superficie 100 Locali/Vani 5 3 Cemere da letto Bagni 1 Piano -5 Nο Ascensore Posto Auto/Garage Nο

0 m

### Spese

Prezzo dell'immobile 105.000 €

#### Costruzione

Stato immobile Buono Orientamento

 Riscaldamento
 autonomo ( 0 )

 Classe energetica
 G

 Indice IPE
 175kWh/mq

## Distanza da

Mare

Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m









