

## Unifamiliare Casa singola a Castel Vittorio

**Cod. 4605**

Via Roma, Castel Vittorio

**105.000 €**

### Descrizione

Castelvittorio, borgo medievale sviluppatosi tra il 1200 e il 1700, a 22 km dalla Costa, proponiamo in Vendita Casa tipica ligure con ingresso indipendente. L'immobile è disposto su più livelli ed è così composto : al piano terra spazioso soggiorno con angolo cottura e terrazzino con vista aperta ; al piano S1 camera matrimoniale con balconcino con vista aperta e ulteriore cameretta. Al piano S2 caratteristico bagno in pietra, camera da letto con accesso su spaziosa terrazza vivibile con vista aperta. Sempre con scala interna , si accede al piano primo composto attualmente da stanza adibita a lavanderia e da stanza adibita a zona armadi ed al piano secondo ed ultimo ulteriori due stanze con piccolo wc di servizio. Termoautonomo , nessuna spesa condominiale.

### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Unifamiliare Casa singola
<b>Tipologia edificio</b>	Individuale
<b>Superficie</b>	100
<b>Locali/Vani</b>	0
<b>Cemere da letto</b>	6
<b>Bagni</b>	1
<b>Piano</b>	-5
<b>Ascensore</b>	No
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	105.000 €
-----------------------------	-----------

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Buono
<b>Orientamento</b>	
<b>Riscaldamento</b>	autonomo ( 0 )
<b>Classe energetica</b>	G
<b>Indice IPE</b>	175kWh/mq

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	0 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	0 m

