

## Appartamento a Dolceacqua

**Cod. 4312**

Vicolo Rosso, Dolceacqua

**195.000 €**

### Descrizione

Nel caratteristico centro storico di Dolceacqua, proponiamo in vendita in edificio ristrutturato esternamente ed internamente, appartamento di fascino, pari al nuovo situato al piano secondo, ottimamente rifinito e curato nei dettagli; l'appartamento è molto luminoso, funzionale e con splendida vista sul borgo e il castello "Doria", si compone di ingresso in zona giorno con cucina a vista, due camere matrimoniali e doppi servizi, a completamento della proprietà un ampio locale cantina/deposito al piano terra. Per chi volesse spazi maggiori è possibile acquistare un secondo appartamento al piano superiore con pari condizioni, ingresso indipendente e ampia terrazza. ideale anche per chi volesse mettere a reddito uno dei due alloggi proposti in vendita. Parcheggio nelle vicinanze. R.4312 In the characteristic historic center of Dolceacqua, we offer for sale in a building renovated externally and internally, a charming apartment, equal to the new location on the second floor, excellently finished and with attention to detail; the apartment is very bright, functional and with a splendid view of the village and the castle "Doria", it consists of entrance into the living area with open kitchen, two double bedrooms and two bathrooms, to complete the property a large cellar / storage room on the ground floor. For those who want more space you can buy a second apartment on the upper floor with equal conditions, independent entrance and large terrace. also ideal for those who want to make an income one of the two accommodations offered for sale. Parking nearby. R.4312

### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	Edificio di pregio artistico storico
<b>Superficie</b>	67
<b>Locali/Vani</b>	3
<b>Cemere da letto</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Piano</b>	2
<b>Ascensore</b>	No
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	195.000 €
-----------------------------	-----------

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Ottimo
<b>Orientamento</b>	EOS
<b>Riscaldamento</b>	autonomo ( 0 )
<b>Classe energetica</b>	E

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	500 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	0 m

