

## Appartamento a Isolabona

**Cod. 2111**

Isolabona

**100.000 €**

### Descrizione

Nel borgo medioevale di Isolabona, a soli tre km. da Dolceacqua, viene proposto in vendita grazioso appartamento da ultimare. Gli impianti elettrici e idraulici già realizzati, sottofondi e intonaci ultimati. L'alloggio è disposto su più livelli. L'ingresso all'abitazione è dal piano secondo che tramite scala di accesso privata conduce al terzo livello, composto da cucina abitabile, soggiorno, camera e bagno; sempre tramite scala interna si giunge al quarto livello dove si trova una ampia camera matrimoniale, un funzionale ripostiglio e il secondo bagno. Termo-autonomo, con vista aperta questo appartamento si presta sia ad una famiglia che lo abiti come casa principale o a chi volesse utilizzarlo come investimento e/o casa per le vacanze. In corso di ristrutturazione avanzata con la possibilità di personalizzare la ristrutturazione e le finiture. R 2111

### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	Individuale
<b>Superficie</b>	95
<b>Locali/Vani</b>	4
<b>Cemere da letto</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Piano</b>	2
<b>Ascensore</b>	No
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	100.000 €
-----------------------------	-----------

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	In costruzione
<b>Orientamento</b>	N
<b>Riscaldamento</b>	autonomo
<b>Classe energetica</b>	G
<b>Indice IPE</b>	288kWh/mq
<b>Rendita catastale</b>	18.179 €

### Distanza da

<b>Mare</b>	13 m
<b>Centro città</b>	100 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	0 m

